

Z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Sukorad, konaného dne 13. února 2024.

Místo konání: hospoda na hřišti

Přítomni: Ing. P. Malý, J. Voňka, M. Rozum, Miloš Kvasnička, M. Kvasnička, M. Horák, P. Valentová

Nepřítomen: -

Dále přítomni: 19 hostů

Program:

- 1) Projednání a schválení Zprávy o uplatňování územního plánu Sukorady za období let 2011-2023
- 2) Územní plán na další období – seznámení se stavem prací
- 3) Odpadové hospodářství obce – dodatek OZV_1_2024 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 4) Diskuze

Veřejné zasedání vedl starosta Ing. Malý, zapisovatelem byla určena P. Valentová a ověřovateli zápisu Kvasnička Miloš a Kvasnička Michal. Starosta seznámil přítomné zastupitele s programem.

- 1) Stávající územní plán je z roku 2011, legislativní změny vyžadují nejen úpravu ÚP, ale ÚP nový. Starosta vysvětlil důvody potřeby nového ÚP s regulačními prvky.

Proběhlo hlasování:

Zastupitelstvo obce Sukorady schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Sukorady za období 2011—2023. Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Zastupitelstvo obce Sukorady schvaluje pořízení Územního plánu Sukorady zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55 odst. 2 a 55a zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) na základě Zprávy o uplatňování územního plánu Sukorady za období 2011— 2023. Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Zastupitelstvo obce Sukorady schvaluje Ing. Petra Malého jako určeného zastupitele pro pořizování územního Sukorady pro volební období 2022—2024. Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Zastupitelstvo obce Sukorady ukládá Ing. Petru Malému, starostovi, podepsat objednávku na zpracování Územního plánu Sukorady. Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů. Zastupitelstvo obce Sukorady ukládá Ing. Petru Malému, starostovi, požádat úřad územního plánování Hořice o pořízení Územního plánu Sukorady. Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Zastupitelstvo obce Sukorady schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Sukorady za období let 2011-2023. Schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

- 2) Starosta seznámil přítomné se žádostmi o změnu Územního plánu dle přílohy č.1 Navržené změny dle této přílohy č.1 byly schváleny všemi hlasy zastupitelů

Předběžný návrh Územního plánu je připraven architektem.

Součástí Územního plánu bude rovněž hledání řešení pro problém nefunkčního odvodnění území v areálu/v sousedství areálu bývalého zemědělského družstva.

- 3) Starosta seznámil přítomné se stavem odpadového hospodářství a s příslušnou legislativou. Za poslední tři roky evidujeme snižující se množství produkovaného odpadu na obyvatele. V roce 2023 se náklady na komunální odpad pohybovaly kolem 400,- Kč/obyvatele/měsíc. Současně je evidentní nárůst množství tříděného odpadu – 9,5 tuny plastu, 4,3 tuny skla – za vytríděný odpad jsme v roce 2023 obdrželi od společnosti Ekokom 98 tisíc Kč.

Stávající systém výpočtu poplatků za komunální odpad se osvědčil, tzn. podle počtu výklopů za rok + minimální poplatek na obyvatele a měsíc 0,5 popelnice = 66 litrů zůstane i nadále v platnosti.

Řeší se sběr a svoz bioodpadu – proběhne zjišťování zájmu obyvatel o hnědé popelnice, které nebudou zpoplatněné. Starosta vyzval obyvatele, aby již bioodpad neodváželi do jámy v areálu bývalého družstva.

- 4) Diskuze – p. O. Šandera a p. J. Soukup také žádají řešení nevyhovujícího odvodnění vod z areálu družstva. Situace je řešena ve spolupráci se stavebním úřadem v Hořicích.

Zapisovatelka:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu:

Příloha č. 1 k zápisu č. 1/2024 veřejného zastupitelstva obce Sukorady ze dne 13.2.2024

Žadatel:	Katastrální území:	Parcelní číslo:	Výměra: m²	Stav v územním plánu:	Návrh změny:	Poznámku úřad ÚP
Veronika Víšková	Sukorady u Hořic	419/4	556	Plochy smíšené nezastavěného území	Bydlení venkovské	souhlasí zpracováno
Kateřina Bouzková Štěpán Buzek	Sukorady u Hořic	381/40	1752	Plochy změn – Zeleň – zahrady a sady Plochy změn – Plochy smíšené obytné – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	Doplňkové stavby mohou být umístěné blíže k lesu
Michal Kvasnička	Sukorady u Hořic	381/43	1342	Plochy změn – Zeleň – zahrady a sady Plochy změn – Plochy smíšené obytné – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	
Michal Horák	Sukorady u Hořic	381/42	1326	Plochy změn – Zeleň – zahrady a sady Plochy změn – Plochy smíšené obytné – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	
Tomáš Klazar	Sukorady u Hořic	381/41	1216	Plochy změn – Zeleň – zahrady a sady Plochy změn – Plochy smíšené obytné – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	
Ersepka Tomáš	Sukorady u Hořic	71/1	3071	Plochy změn – Plochy smíšené obytné – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	
Ersepka Tomáš	Sukorady u Hořic	71/2	750	Plochy změn – Plochy smíšené obytné – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	souhlasí
Ersepka Tomáš	Sukorady u Hořic	73	652	Bydlení venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	souhlasí
Ersepka Leoš	Sukorady u Hořic	st. 39	1414	Bydlení venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	souhlasí
Ersepka Leoš	Sukorady u Hořic	75	363	Bydlení venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	
Mrzena Leoš	Sukorady u Hořic	479/4	1712	Plochy změn – bydlení – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	Navrhujeme zřízení speciální plochy, která by

Mrzena Leoš	Sukorady u Hořic	479/17	688	Plochy lesní	Plochy smíšené obytné – venkovské	měla vzniknou na základě shody žadatele, obce a zpracovatele.
Mrzena Leoš	Sukorady u Hořic	479/9	1575	Plochy lesní	Plochy smíšené obytné – venkovské	
Mrzena Leoš	Sukorady u Hořic	479/3	4297	Plochy lesní	Plochy smíšené obytné – venkovské	
Mrzena Leoš	Sukorady u Hořic	479/2	9004	Plochy lesní	Plochy smíšené obytné – venkovské Plochy přírodní 0	
Štovíček Pavel	Sukorady u Hořic	414/1	2901	Zeleň – zahrady a sady	Plochy smíšené obytné – venkovské	Nutné vyřešit přístup
Jaromír Voňka	Sukorady u Hořic	13/1	2243	Plochy změn – výroba a skladování – zemědělské sklady	Výroba zemědělská a lesnická	souhlasí zpracováno
Jaromír Voňka	Sukorady u Hořic	6/2	2800	Zeleň – zahrady a sady	Výroba zemědělská a lesnická	souhlasí zpracováno
Jaromír Voňka	Sukorady u Hořic	1/2	2319	Zeleň – zahrady a sady	Výroba zemědělská a lesnická	souhlasí zpracováno
Martin Soukup	Sukorady u Hořic	388/2	553	Bydlení – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	souhlasí zpracováno
Martin Soukup	Sukorady u Hořic	388/5	236	Bydlení – venkovské	Plochy smíšené obytné – venkovské	souhlasí zpracováno